

# Condominio, morosità in aumento in Italia

ECONOMIA > NEWS

Venerdì 29 Marzo 2019



(Teleborsa) - La **crisi**, si sa, ha **mani e piedi molto lunghi** e **arriva purtroppo ovunque**. Ancora in aumento la **morosità condominiale**. Secondo i dati dell'**ANAMMI**, l'Associazione Nazionale-europea degli AMMinistratori d'Immobili, ormai **un terzo degli italiani dilaziona** costantemente il

pagamento delle **quote** dovute per le spese in **condominio**.



Si decide di saltare prima una **rata**, poi **un'altra**, poi **un'altra ancora**, entrando così nel tunnel della **morosità condominiale**, dal quale è poi difficile uscire. Una volta accumulata una **certa somma**, infatti, è ancora più **complicato e oneroso rifondere il debito**.

"**Che l'Italia sia in recessione**, gli amministratori di condominio lo avevano già capito. Basti pensare alle assemblee condominiali che vanno deserte per evitare di votare le delibere necessarie a far fronte a riparazioni e **ristrutturazioni degli immobili, anche quando sono urgenti**, o alla continua contestazione delle spese essenziali, come dimostrano le nostre rilevazioni", commenta Giuseppe Bica, Presidente dell'**ANAMMI**.

Prima della crisi del 2008, un **10%** dei condòmini non pagava le somme dovute al condominio. Ora la **morosità** è tornata a risalire: **dal 20% del 2013 si è passati al 30%**.